

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το πρακτικό της 2<sup>ης</sup>  
Τακτικής Συνεδρίασης  
Δημοτικού Συμβουλίου  
Δήμου Ναυπακτίας, έτους 2023**

**Αριθμός Απόφασης 13 / 2023**

**ΠΕΡΙ:** Ορισμός μελών Επιτροπής Εκτίμησης για μίσθωση ακινήτων από το Δήμο για το έτος 2023.

Στη Ναύπακτο σήμερα 18-01-2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30 συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ναυπακτίας στο κτήριο της Αιτωλικής Αναπτυξιακής (δυτική αίθουσα), κόμβος περιφερειακού – Παλαιοπαναγιά Ναυπάκτου, ύστερα από την υπ' αρ.πρωτ.906/13-01-2023 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του συμβουλίου και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ'αρ.375/02-06-2022 εγκυκλίου ΥΠ.ΕΣ., και του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. Κοτρωνιάς Θωμάς του Παναγιώτη	
2. Παπαβασιλείου Σωκράτης του Ιωάννη	
3. Σιμάκης Γεώργιος του Αναστασίου	
4. Χοχτούλας Ζαχαρίας του Δημητρίου	
5. Παπαϊωαννίδης Ιωάννης του Πολυκάρπου	
6. Λουκόπουλος Παναγιώτης του Σπυρίδωνος	Αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας και ημερήσιας διάταξης
7. Σιαμαντάς Γεώργιος του Ιωάννη	Αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 5 <sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης
8. Κονίδας Παναγιώτης του Γεωργίου	
9. Δημητρόπουλος Νικόλαος του Κων/νου	Αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 1 <sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης
10. Σκαρλάτος Γρηγόριος του Νικολάου	
11. Μπουλές Γιάννης του Βασιλείου	Αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 1 <sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης
12. Κοτρώνης Γεώργιος του Κωνσταντίνου	
13. Τσέλιος Σπυρίδων του Αντωνίου	
14. Καραδήμας Χαράλαμπος του Ιωάννη	
15. Τσουκαλάς Κων/νος του Δημητρίου	
16. Ζορμπάς Κωνσταντίνος του Αποστόλου	
17. Τραχύλης Σπυρίδων του Σταύρου	
18. Γούλας Γεώργιος του Σπυρίδωνα	Αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 1 <sup>ου</sup> θέματος

	<i>της ημερήσιας διάταξης</i>
19. Ασημακόπουλος Γεώργιος του Κων/νου	<i>Προσήλθε στο 2<sup>ο</sup> θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης</i>
20. Κοτσανάς Ανδρέας του Ιωάννη	
21. Νταουσάνης Ιωάννης του Αθανασίου	<i>Αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης</i>

## ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Κούκουνας Αθανάσιος του Ανδρέα	
2. Χρυσανθόπουλος Λάμπρος του Ιωάννη	
3. Μουχτούρης Ηρακλής του Παναγιώτη	
4. Κιούσης Αθανάσιος του Φωτίου	
5. Ασημακόπουλος Νικόλαος του Σπυρίδωνα	
6. Καλαβρουζιώτη Παναγιώτα του Φωτίου	

Στη συνεδρίαση παρών ήταν ο Δήμαρχος κ. Βασίλειος Γκίζας ο οποίος κλήθηκε νόμιμα.

Στη συνεδρίαση παρούσα ήταν και η κ. Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά η προϊστάμενη του τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων η οποία τήρησε τα πρακτικά της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση απύσα ήταν η πρόεδρος της κοινότητας Ναυπάκτου κ. Μυρτώ Κιμινουλάκη - Πλούμη, η οποία κλήθηκε νόμιμα.

Ο πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Σιμάκης διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία στην αρχή της συνεδρίασης με την παρουσία 21 Δημοτικών Συμβούλων από το σύνολο των 27 και ανέγνωσε το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης στο οποίο συμμετείχαν 15 Δημοτικοί σύμβουλοι «Ορισμός μελών Επιτροπής Εκτίμησης για μίσθωση ακινήτων από το Δήμο για το έτος 2023 » και έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Παπαβασιλείου , ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών του δημοτικού συμβουλίου την από 11/1/2023 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως ακολούθως:

Θ Ε Μ Α: Ορισμός μελών Επιτροπής Εκτίμησης για μίσθωση ακινήτων από το Δήμο για το έτος 2023.

Σ Χ Ε Τ. : 1. Τα άρθρα 7 παρ. 1 και 9 παρ. 2 του Π.Δ. 270/81.

2. Οι διατάξεις των άρθρων 186 και 194 του Ν. 3463/2006 Δ.Κ.Κ.

Με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81 ορίζεται ότι: «1. Η δημοπρασία εκποίησης ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγούμενη καταμέτρηση και εκτίμηση του εκποιουμένου κτήματος, παρ. επιτροπής, οριζόμενης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού του ενός οριζόμενου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τιαύτη υπηρεσία εξ ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζόμενου υπό του δημάρχου ή του Νομάρχου κατά περίπτωση».

Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 9 του ιδίου Π.Δ. το οποίο αναφέρει: «2. Αι διατάξεις του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος ισχύουν αναλόγως και επί εκποίησης, αγοράς, εκμισθώσεως και μισθώσεως κινητών και ακινήτων πραγμάτων, συνδέσμων κοινοτήτων, συνδέσμων δήμων και κοινοτήτων, δημοτικών και κοινοτικών ιδρυμάτων και νομικών προσώπων δήμων και κοινοτήτων».

ΕΙΣΗΓΗΣΗ: Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει για τον ορισμό της Επιτροπής Εκτίμησης για μίσθωση ακινήτων από το Δήμο για το έτος 2023, η οποία θα αποτελείται από δύο (2) δημοτικούς συμβούλους με τους αναπληρωτές τους, του ενός (1) δημοτικού συμβούλου οριζόμενου ως προέδρου. Επίσης ο Δήμαρχος με απόφασή του θα ορίσει ως τρίτο μέλος της Επιτροπής μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Στη συνέχεια ο κ. Παπαβασιλείου, πρότεινε προς τα μέλη του Δ.Σ την έγκριση της ανωτέρω εισήγησης

Τέλος ο Πρόεδρος του Δ.Σ έθεσε σε ψηφοφορία την εισήγηση του κ. Παπαβασιλείου, την οποία ΟΜΟΦΩΝΑ ενέκρινε το Δημοτικό Συμβούλιο.

Η αναλυτική συζήτηση για το θέμα αυτό περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της απόφασης αυτής.

Οπότε το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του όλα τα παραπάνω,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Ορίζει στην Επιτροπή Εκτίμησης για μίσθωση ακινήτων από το Δήμο για το έτος 2023, η οποία θα αποτελείται από τους δημοτικούς συμβούλους κ. Χοχτούλα Ζαχαρία και κ. Παπαϊωαννίδη Ιωάννη, ως τακτικά μέλη, με αναπληρωτές αυτών τους δημοτικούς συμβούλους κ. Κούκουνα Αθανάσιο και κ. Τραχύλη Σπυρίδωνα.

Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται ο δημοτικός σύμβουλος κ. Χοχτούλας Ζαχαρίας

Ο Δήμαρχος με απόφασή του θα ορίσει ως τρίτο μέλος της Επιτροπής μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Τα οριζόμενα μέλη έχουν την υποχρέωση υποβολής αρχικής και ετήσιας δήλωσης περιουσιακής κατάστασης και οικονομικών συμφερόντων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3213/2003, όπως ισχύει και θα συμπεριληφθούν στην κατάσταση υπόχρεων που θα σταλεί στην αρμόδια Αρχή.

**Η Απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 13 / 2023.**

Οπότε συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως πιο κάτω:

Ο Πρόεδρος  
Υπογραφή

Ο Γραμματέας  
Υπογραφή

Τα μέλη  
Υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο  
Ναύπακτος 19-01-2023

Η Προϊσταμένη του ΤΥΠΟ  
Πρακτικογράφος Δ.Σ.

Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά